

РЕШЕНИЕ
о внесении изменений в разрешение на строительство в связи
с внесением изменений в проектную документацию
«07» мая 2020 года

Председатель комитета государственного строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области
(должность лица, принявшего решение)

Д.А. Горбунов
(фамилия, инициалы лица, принявшего решение)

рассмотрев заявление ООО «Специализированный застройщик «ГрафСтрой» от 29.04.2020 вх. № 06-4245/2020 на основании проектной документации, подготовленной ООО «МАВИС-Монолит» шифр 152/19 (после внесения изменений), подтверждения соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи Градостроительного Кодекса Российской Федерации, утвержденного главным инженером проекта ООО «МАВИС-Монолит» И.В. Дормидонтовым от 10.04.2020 (регистрационный номер в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования: П-086305).

(указываются основания внесения изменений в разрешение на строительство, предусмотренные частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

РЕШИЛ:

1. Внести в разрешение на строительство № RU47504307-129 от 30.12.2014,

(указываются номер, дата выдачи разрешения на строительство)

объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроенно-пристроенным гаражом, встроенным амбулаторно-поликлиническим учреждением» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:614

(указываются наименование, адрес объекта капитального строительства)

выданного администрацией муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

(указываются орган, выдавший разрешение на строительство)

следующие изменения:

строку «Наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции» изложить в следующей редакции:

«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроенно-пристроенным гаражом, встроенным амбулаторно-поликлиническим учреждением»

Кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:614; общая площадь объекта – 116204,84 кв. м; строительный объем всего – 449072,81 куб. м, в том числе подземной части – 29106,33 куб. м; количество этажей – 13-19.

1 этап строительства. Корпус 1

Общая площадь – 52420,51 кв. м; строительный объем – 194663,72 куб. м; в том числе подземной части – 9497,23 куб. м; количество этажей – 19; количество квартир - 969; общая площадь квартир – 36444,64 кв. м; общая площадь встроенных помещений общественного назначения - 2337,42 кв. м; общая площадь хозяйственных кладовых - 1031,18 кв. м.

2 этап строительства. Корпус 2


Общая площадь – 28673,02 кв. м; строительный объем – 110060,16 куб. м; в том числе подземной части – 10287,94 куб. м; количество этажей – 13-19; количество квартир - 541; общая площадь квартир – 20044,54 кв. м; общая площадь встроенных помещений общественного назначения - 1481,94 кв. м; **общая площадь встроенно-пристроенной автостоянки (гаража) - 2614,91 кв. м, количество машино-мест – 49.**

3 этап строительства. Корпус 3

Общая площадь – 35055,85 кв. м; строительный объем – 144351,93 куб. м; в том числе подземной части – 9321,16 куб. м; количество этажей – 13-19; количество квартир - 615; общая площадь квартир – 24609,84 кв. м; общая площадь встроенных помещений общественного назначения - 1703,51 кв. м, в том числе: **амбулаторно-поликлиническое учреждение – 254,05 кв. м; общая площадь хозяйственных кладовых - 781,92 кв. м».**

(указывается содержание вносимых изменений)




_____ (подпись)

Д.А. Горбунов
(расшифровка подписи)

2. Решение о внесении изменений в разрешение на строительство и представленные для внесения изменений в разрешение на строительство документы получил
" _____ " _____ 20__ года

(должность, фамилия, имя, отчество представителя застройщика)
действующий на основании доверенности от " _____ " _____ 201__ года N _____
(заполняется в случае получения решения лицом, не имеющим права представлять интересы юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(подпись)

(расшифровка подписи)